

הנחות ופטורים בשנת 2017

להלן פירוט עיקרי הנושאים וסוגי ההנחות שיינתנו בשנת 2017 לדירת מגורים אחת המוחזקת בפועל ע"י הזכאי, לאחר עדכון תיקון תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג - 1993, (התנאים ושיעורי ההנחות עשויים להשתנות, עם פרסום עדכונים לתקנות):

מסמכים נדרשים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
מיליון טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור מביטוח לאומי. ובנוסף תצהיר על הכנסות כל המתגוררים בנכס.	הנחה של 25% לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס. הנחה בשיעור של 30% לגבי 100 מ"ר משטח הדירה: 1. אם סך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה. 2. גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל ההכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע.	"אזרח ותיק" שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק ומקבל עפ"י חוק הביטוח הלאומי, אחת מקצבאות אלה: קצבת זקנה או קצבת שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	1. גימלאית/ת תקנה 2(1) (א) חוק אזרחים ותיקים סעיף 9
מיליון טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת ביטוח לאומי או אישור שנתי של קצבת זקנה והשלמת הכנסה.	הנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	"אזרח ותיק" שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק ומקבל קצבת זקנה או קצבת שאירים. וגם גמלת הבטחת הכנסה (באישור ביטוח לאומי, מצויין: "תוספת השלמת הכנסה").	2. גימלאית/ת תקנה 2(1) (ב)
מיליון טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור מביטוח לאומי. בנוסף תצהיר על הכנסות כל המתגוררים בנכס, ותדפיסי בנק 3 חודשים אחרונים.	הנחה בשיעור של 50%, על כל שטח הדירה. אם הכנסתו היחידה היא רק מקצבת נכות של ביטוח לאומי (כולל כל המתגוררים עימו), תינתן הנחה בשיעור של 80%.	נכה ביטוח לאומי הזכאי לקצבה חודשית מלאה, לפי סעיף 200 א' לחוק ביטוח לאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור 75% ומעלה.	3. נכה ביטוח לאומי תקנה 2(2) א' סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי. ראה תיקון מס' 3 תשנ"ה - 1995 סעיף 200 א' לחוק הביטוח הלאומי

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת ביטוח לאומי או אישור ביטוח לאומי ותצהיר. בנוסף לעיל הצהרה על הכנסות.</p>	<p>הנחה בשיעור 50%, על כל שטח הדירה. אם הכנסתו היחידה היא מקצבת זקנה של ביטוח לאומי, ובנוסף גמלת מוגבלות ושר"מ, תינתן הנחה בשיעור 80%.</p>	<p>נכה ביטוח לאומי, אשר טרם קבלת קצבת זקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה, עפ"י סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי.</p>	<p>4. נכה ביטוח לאומי טרם קבלת קצבת זקנה. תקנה 2(2) ב' סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי. ראה תיקון מס' 3 תשנ"ה – 1995 סעיף 200 א' לחוק הביטוח הלאומי.</p>
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור על קצבת זקנה לנכה עפ"י סעיף 251, אישורי הכנסות מכל מקור שהוא של כל המתגוררים בנכס, הגשת בקשה בכתב חתומה בידי המבקש.</p>	<p>ההנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו, אם סך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע במשק, כפי שפורסם לאחרונה לפני מועד הגשת הבקשה להנחה. אם גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.</p>	<p>אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי.</p>	<p>5. אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה. לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי.</p>
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת ביטוח לאומי או אישור ביטוח לאומי או אישור ממס הכנסה.</p>	<p>הנחה בשיעור 40%, על כל שטח הדירה.</p>	<p>נכה בעל דרגת נכות רפואית מ- 90% ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות כאמור.</p>	<p>6. נכה רפואי מ- 90% תקנה 2(3)</p>

<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת משרד האוצר או אישור משרד האוצר .</p>	<p>1. הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות. . הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה.</p> <p>2. הנחה בשיעור 100% (פטור) לגבי שטח דירה עד 100 מ"ר.</p> <p>הזכאות להנחה תוענק בהתקיים הר"מ: * אישור על קבלת תגמול לפי חוק תגמולים לאסירי ציון ממשרד הקליטה או מביטוח לאומי. * הצגת אישור לקבלת גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה בעד התקופה של שישה חודשים לפחות, בסמוך להגשת הדרישה לקבלת פטור מחיוב ארנונה.</p> <p>תוקף התיקון החל מ- 01.03.03 (סעיף 11 (א) בחוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, תיקון מס' 4, התשס"ג - 2002 - התקבל 11.11.02 ופורסם בחוק 3170 ב - 15.07.02.</p>	<p>א. זכאי המקבל גמלה כאסיר ציון וכן מחזיק המקבל גמלה כבן משפחה של הרוג מלכות (לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם - (התשנ"ב - 1992).</p> <p>ב. אסיר ציון המקבל גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה יהיה זכאי להנחה בתשלומי הארנונה החלים על הדירה המשמשת למגוריו.</p>	<p>7. אסיר ציון, בן משפחה של הרוג מלכות תקנה 2 (4) (א)</p>
--	---	--	--

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). עפ"י אישור משרד האוצר או ממשלת גרמניה או הולנד או אוסטריה או בלגיה .</p>	<p>הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה. הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה ממשרד האוצר.</p>	<p>א. הנחה לזכאי גמלת נכות, לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז - 1957. ב. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפדראלי לפיצויים (B.E.G) מהשנים 1953-1965. ג. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות -1945 1940 (w.u.v). ד. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת אוסטריה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק האוסטרי לתמיכה בקורבנות (o.f.g) שנחקק בהקשר לחוק התגמולים עבור קורבנות המלחמה (סעיף 4 57kovg). ה. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1954 בהקשר לקצבאות פיצויים של הקורבנות האזרחיים של המלחמה 1945-1940.</p>	<p>8. נכה רדיפות הנאצים תקנה 2(4)</p>
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). תעודת עיוור .</p>	<p>הנחה בשיעור של 90%, על כל שטח הדירה.</p>	<p>בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד התשי"ח - 1958.</p>	<p>9. עיוור תקנה 2(5)</p>
<p>מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). תעודת עולה.</p>	<p>הנחה בשיעור של 90% לשנה, לדירה עד 100 מ"ר (לעולה המתגורר לבד). הזכאות להנחה תישמר במשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים המתחילים מיום הרישום במרשם האוכלוסין כעולה, עפ"י חוק השבות.</p>	<p>עולה חדש שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה עפ"י חוק השבות, התשי" - 1950.</p>	<p>10. עולה חדש תקנה 2(6)</p>

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
11. עולה חדש התלוי בעזרת הזולת תקנה 2 (א 6)	עולה חדש התלוי בעזרת הזולת הזכאי עפ"י אישור המוסד לביטוח לאומי, לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה, לפי הסכם למתן גמלאות מיוחדות שנערך בין המוסד לביטוח לאומי לבין ממשלת ישראל לפי סעיף 9 לחוק הביטוח.	הנחה בשיעור 80%.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). תעודת עולה. אישור המוסד לביטוח לאומי.
12. מקבלי גמלאות: הבטחת הכנסה, מזונות, וסיעוד תקנה 2 (7)	הזכאי לאחת הגמלאות המפורטות להלן: א. גמלת הבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980. ב. תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב - 1972. ג. גמלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי.	זכאות לקבלת ההנחה בשיעור 70%. הזכאות להנחה למקבלי גמלה הבטחת הכנסה ולמקבלי תשלום מזונות בוטלה, למעט האוכלוסייה הר"מ שתמשיך להיות זכאית, ובתנאי: (1) מקבל הגמלה להבטחת הכנסה /מזונות החל לקבלה לפני 01.01.03 (2) לא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה מאותו יום.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת הביטוח הלאומי, או אישור ביטוח לאומי.
13. חסיד אומות העולם תקנה 2 (9)	מי שהוכר בידי רשות הזיכרון "יד-ושם" ובן זוגו, או מי שהיה בן זוגו היושב בישראל.	הנחה בשיעור של 66%.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור משרד האוצר.
14. נכה צה"ל, נפגע פעולות איבה, נכים ונספי משטרה ושב"ס (פקודת העיריות נכה המלחמה בנאצים)	א. נכה צה"ל ונפגע פעולת איבה, נכה הזכאי לתגמולים או למענק לפי חוק הנכים (התגמולים ושיקום) התשי"ט - 1959. ב. בן משפחה של חייל שנספה במערכה הזכאי לתגמולים לפי חוק משפחות החיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), תשי"י - 1950. ג. מי שזכאי לתגמולים לפי חוק שירותי בתי הסוהר (נכים ונספים), תש"ך - 1960. ד. נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד - 1954.	הנחה בשיעור 2/3 לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור 2/3 לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה. הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה או אישור מתאים לזכאות.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת משרד הביטחון (נכה צה"ל); מהביטוח הלאומי (פעולות איבה). רשימת משרד האוצר (נכה מלחמה בנאצים ונכי שב"ס) או עפ"י אישור מתאים לזכאות.

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
15. חייל בשירות סדיר מתנדב/ת בשירות לאומי	א. חייל בשירות חובה המחזיק ומתגורר בדירתו, עד תום 4 חודשים מיום שחרורו, עפ"י חוק הרשויות המקומיות, התשי"ג-1953. ב. חייל בודד בשירות חובה המחזיק ומתגורר בדירתו לבד, עד תום 4 חודשים מיום שחרורו, עפ"י חוק הרשויות המקומיות, התשי"ג - 1953. בהתאם להוראות סעיף 14 ד' להוראות החוק(כל עוד משרת/ת ומתקיימים בה התנאים שבתקנה 2(א)(1) עד (6) לתקנות הביטוח לאומי)	משפחה עד 4 נפשות זכאית לפטור עד 70 מ"ר משטח הדירה. משפחה בת 5 נפשות ומעלה זכאית לפטור עד 90 מ"ר משטח הדירה.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). עפ"י אישור שלטונות צה"ל.
16. משרת בשירות אזרחי תקנה 14 ה'	משרת בשירות האזרחי במסלול מלא כל עוד שהוא משרת(שירות של 40 שעות שבועיות בממוצע במשך שנה) משרת בשירות האזרחי במסלול מפוצל 20 שעות שבועיות בממוצע במשך 24 חודשים	הנחה בשיעור של 100% ל- 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 100% ל- 90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות. הנחה בשיעור של 50% ל- 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 50% ל- 90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור ממשרד ראש הממשלה מרכז היחידה לפיקוח ובקרה על השירות הלאומי אזרחי
17. הורים שכולים, אלמנות צה"ל ושאירים	הורים שכולים, אלמנות צה"ל ושאירים.	הנחה בשיעור 2/3 למשפחה עד 4 נפשות זכאית להנחה עד 70 מ"ר משטח הדירה. הנחה בשיעור 2/3 משפחת בת 5 נפשות ומעלה זכאית להנחה עד 90 מ"ר משטח הדירה. הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). רשימת משרד הבטחון או אישור משרד הבטחון.
18. הורה יחיד (הורה עצמאי) תקנה 2 (10)	א. כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות, התשנ"ב - 1992 (ילדים עד גיל 18). ב. הורה יחיד לילד המתגורר איתו המשרת שירות סדיר עד גיל 21 שנה. /מתנדבת שרות לאומי	הנחה בשיעור של 20%, על כל שטח הדירה. הנחה בשיעור של 20%, על כל שטח הדירה.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש) עם ספח פרטי הילדים. אישור חייל שירות סדיר.

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
19. בן או בת של מחזיק זכאי גמלת ביט"ל תקנה 2 (11) ילד נכה תקנה (11)	בן או בת של המחזיק בנכס הזכאי לגמלת ביטוח לאומי (דמי מחיה, עזרה ללימודים וסידורים לנכה), התש"מ - 1980. (סעיף 11) ילד נכה לפי תקנות הביטוח לאומי מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשל נכותו גמלה ע"י המוסד לביטוח לאומי, ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה התש"ע 2010	הנחה בשיעור של 33% עד 100 מ"ר משטח הנכס. תיקון, התשנ"ו - 1995.	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור ביטוח לאומי.
20. "פדוי שבי" תקנה 2 (12)	פדויי שבי הזכאי לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי התשס"ה - 2005	הנחה בשיעור של 20%	מילוי טופס 1. צילום תעודת זהות (של המבקש). אישור מהוועדה הממונה ע"י שר הביטחון על הכרה כ"פדוי שבי"
21. נזקק רפואי (תקנה 7)	הנחה לנזקק רפואי, שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד, בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו. הזכאי צריך להגיש בקשה כמוסבר וכמתחייב.	הנחה בשיעור עד 70% לדירת מגורים בלבד.	מילוי טופס 2. צילום תעודת זהות (של המבקש). צירוף מסמכים.
22. נזקק חומרי (תקנה 7)	הנחה לנזקק חומרי, שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד, בשל אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי. הזכאי צריך להגיש בקשה כמוסבר וכמתחייב.	הנחה בשיעור עד 70%, לדירת מגורים בלבד.	מילוי טופס 2. צילום תעודת זהות (של המבקש). צירוף מסמכים.

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
<p>מילוי טופס 2. צילום תעודת זהות (של המבקש). צירוף מסמכים.</p>	<p>הנחה בשיעור שניתן לזכאי באותה שנת כספים על דירת המגורים שבחזקתו, ותינתן לגבי 40 מ"ר הראשונים של שטח העסק. ההנחה תינתן עפ"י החלטת ועדת ההנחות לעסקים פרק ה'-1 הנחות לעסקים (תיקון התקנות, התשנ"ו - 1995).</p>	<p>עסק - בניין או קרקע שאינו משמש למגורים, מחזיק שהוא בעל העסק שנתקיימו לגביו כל אלה: א. אין הוא בעל עסק נוסף. ב. שטחו של העסק אינו עולה על 75 מ"ר. ג. גבר שמלאו לו 65 שנים או אישה 60 שנה. ד. מחזור העסקאות שלו בכל עסקיו אינו עולה על 240,000 ש"ח, (צמוד למדד) (מחזור עסקאות - כאמור בחוק המע"מ). ה. בעל העסק זכאי להנחה מארנונה לפי תקנה 2 (8) - הנחות עפ"י מבחן ההכנסות, בעד דירת המגורים שבה הוא מחזיק.</p>	<p>23. הנחות לעסקים (תקנה 14 א)</p>
	<p>2% הנחה למשלמים עד 31 לינואר בשנת הכספים.</p>	<p>משלמי הארנונה הכללית מראש: הנחה בשיעור 2%.</p>	<p>24. תשלום מראש סעיף 12 לתקנות ההסדרים</p>
	<p>הנחה בשיעור של 1.5% הנחה בשיעור 0.7%</p>	<p>משלמי ארנונה הכללית בהוראת קבע: הנחה בשיעור 1.5% משלמי הארנונה הכללית בהוראת קבע בכרטיס אשראי : הנחה בשיעור 0.7%</p>	<p>25 הוראת קבע פרק ב': הנחות כלליות תקנה 3</p>

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
מילוי טופס הצהרה.	אין משתמשים בבניין, והבניין ריק מכל חפץ ואדם במשך תקופה רצופה עד 12 חודשים - הנחה בשיעור 100% (פטור).	<p>מחזיק שהוא הבעלים הראשון של בניין חדש, שמיום שהסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, ואין משתמשים בו במשך תקופה רצופה, וריק מאדם ומכל חפץ.</p> <p><u>ראיות לבניין ריק וללא שימוש</u> - להוכחת היותו של בניין ריק על המחזיק בנכס להמציא ראיות למנהל הארנונה עפ"י הוראות ואישור המועצה, וזאת בנוסף לבקשה לקבלת הנחה.</p> <p>להלן פירוט הראיות:</p> <p>* אישור מחברת חשמל בעניין אי צריכת חשמל ו/או אישור על אי צריכת מים.</p> <p>או</p> <p>במקרים מיוחדים שלא ניתן להמציא את הראיות כמפורט לעיל, ניתן יהיה לקבל כראיה חילופית אישור מגורם מוסדי מוסמך, כגון: עירייה, משטרה, כיבוי אש, חשבונית מס על ביצוע הובלה וכו'.</p> <p><u>תקופה מינימאלית-במניין תקופה/החודשים</u>, המצטברים לא תובא בחשבון תקופה הפחותה מ- 30 ימים שבה עמד הבניין ריק ברציפות.</p> <p><u>מסירת הודעה</u> - הזכאי להנחה בגין נכס ריק שאין משתמשים בו חייב להודיע בכתב 7 ימים מראש בטרם נעשה שימוש מחדש בנכס.</p> <p>אם לא ניתנה הודעה כאמור לעיל, תבוטל ההנחה שניתנה לאותו מחזיק, שעשה שימוש מחדש בנכס, בתקופה הרצופה האחרונה לגביה ניתנה לו הנחה.</p>	26. בניין חדש ריק (תקנה 12)

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
מילוי טופס הצהרה.	<p><u>נכס שמשמש למגורים</u> עד 6 חודשים - הנחה בשיעור של 100% (פטור). מהחודש ה-7 עד החודש ה-20, הנחה בשיעור של 50%.</p> <p><u>נכס שאינו משמש למגורים (תעשייה, מסחר ועסקים)</u> עד 6 חודשים - הנחה בשיעור של 100%. מהחודש ה-7 עד החודש ה-20, הנחה בשיעור של 50%.</p>	<p>מחזיק של בניין ריק (מאדם ומכל חפץ), שאין משתמשים בו במשך תקופה מצטברת. <u>ראיות לבניין ריק וללא שימוש - כמפורט בסעיף 26 לעיל.</u> <u>תקופה מינימאלית</u> – במניין התקופה/החודשים, המצטברים לא יובא בחשבון תקופה הפחותה מ-30 ימים שבה עמד הבניין ריק ברציפות. <u>מסירת הודעה - כמפורט בסעיף 26 לעיל.</u></p>	27. בניין ריק (תקנה 13)
אישור מהלשכה לשיקום נכים משרד האוצר.	<p>הנחה בשיעור של 66% ל-70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 66% ל-90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות.</p>	<p>ניצולי שואה עפ"י חוק התוכנית להגדלת הגמלאות הבטחת הכנסה לקשישים נזקיים ולסיוע לניצולי שואה (תיקוני חקיקה) התשס"ח - 2008</p>	28. ניצולי שואה
מילוי טופס 1. אישור מרשות בשירות הלאומי אזרחי, חברתי או מי מטעמו המאשר את המסלול בו משרתים.	<p><u>הנחה בשיעור של 100%</u></p> <ul style="list-style-type: none"> עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה. <p>הנחה בשיעור של 75% -</p> <ul style="list-style-type: none"> הנחה עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות הנחה עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה <p>הנחה בשיעור של 50% -</p> <ul style="list-style-type: none"> הנחה עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות הנחה עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה 	<p>1. מי שמשרת בשירות אזרחי - ביטחוני כהגדרתו בחוק שירות לאומי אזרחי, התשע"ד – 2014 המשרת לכל הפחות 36 שעות שבועיות במוצע במשך שנתיים, כל עוד הוא משרת.</p> <p>2. מי שמשרת בשירות אזרחי – חברתי כהגדרתו בחוק שירות לאומי אזרחי,</p> <p>2.1 המשרת 30 שעות שבועיות במוצע במשך שנתיים כל עוד הוא משרת.</p> <p>2.2 המשרת 20 שעות שבועיות במוצע במשך 3 שנים, כל עוד הוא משרת</p>	29. משרת בשירות אזרחי ביטחוני וחברתי (תיקון מס' 3 לתקנה 14 ד' לתקנות הסדרים במשק המדינה התשע"ה 2014) תוקף התקנה מ-01.08.2014

30. הנחות סוציאליות (התנאים ושיעורי ההנחות עשויים להשתנות עם פרסום עדכונים לתקנות) לפי מספר נפשות ורמת הכנסה, לדירת מגורים אחת בלבד. (תקנה 2 (א) (8) כולל תוספת ראשונה לתקנה) ובאמצעות טופס 1.

טבלת הכנסות לשנת 2016

<u>הכנסה חודשית ממוצעת בש"ח בשנת הכספים 2015</u>			<u>מספר נפשות</u>
3,513-3,109	3,108-2,704	עד 2,703	1
5,270-4,663	4,662-4,055	עד 4,054	2
6,113-5,409	5,408-4,704	עד 4,703	3
6,957-6,155	6,154-5,352	עד 5,351	4
8,531-7,547	7,546-6,563	עד 6,562	5
10,105-8,940	8,939-7,774	עד 7,773	6
עד 40%	עד 60%	עד 80%	שיעור ההנחה
11,679-10,332	10,331-8,985	עד 8,984	7
13,253-11,725	11,724-10,196	עד 10,195	8
14,827-13,117	13,116-11,407	עד 11,406	9
עד 1,628 לנפש	עד 1,440 לנפש	עד 1,252 לנפש	10
עד 50%	עד 70%	עד 90%	שיעור ההנחה

לעניין ההנחה בסעיף זה:

- 30.1 **הכנסה** – הכנסה ברוטו של המחזיק בנכס ושל אלה המתגוררים אתו, לרבות ילד במשפחת אומנה, מכל מקור הכנסה שהוא, לרבות תשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם להם, למעט:
- קצבה המשולמת לפי פרקים ד' ו- י"א לחוק הביטוח לאומי – קצבאות ילדים, זקנה ושאיירים וקצבת ילד נכה.
 - הכנסתם החודשית של בן בת המתגוררים עם המחזיק בנכס, כמפורט בסעיף 2 א' לתקנות.
 - דמי שכירות שהוא משלם בעד דירה אחרת ששכר למגוריו – בסכום שאינו עולה על דמי שכירות שהוא משלם בעד דירה אחרת ששכר למגוריו.

31. הכנסה חודשית ממוצעת

- 31.1 **ל"שכיר"** – ממוצע ההכנסה החודשית בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה, ממקורות הכנסה כמפורט בטופס הבקשה להנחה.
- 31.2 **ל"עצמאי"** – ממוצע, שחושב עפ"י הכנסתו החייבת במס כפי שנקבעה בשומת מס ההכנסה השנתית האחרונה שבידו כשהיא מחולקת ל- 12 ומתואמת למדד הממוצע של החודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה, בתוספת הכנסה ממוצעת ממקורות הכנסה כמפורט בטופס הבקשה להנחה האמור שאינם כלולים בהודעת השומה.
- 31.3 טבלת ההכנסות לשנת 2017 תעודכן עפ"י הפרסום בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) לכשיפורסמו.

32. תנאים למתן הנחות (עפ"י תקנות הנ"ל) :

32.1 מחזיק יקבל הנחה אחת מן ההנחות הנ"ל להן הוא זכאי, לפי הגבוהה מביניהן.

32.2 ניתנה הנחה בנכס למחזיק אחד, לא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף באותו נכס.

32.3 מי שהחזיק בנכס בחלק מן השנה, זכאי להנחה באופן יחסי.

32.4 מתן ההנחה, מותנה בצירוף מסמכים המאמתים את העובדות, לרבות אישור מביטוח לאומי בדבר קבלת השלמת הכנסה (כפי שמצוין בתקנות הנ"ל סעיף 2 א')

32.5 המצאת חשבונות בנק של מבקשי ההנחה לתקופה של 3 חודשים אחרונים בהתאם לקריטריונים הבאים:

32.5.1 משפחה המתקיימת מ-2 מקורות הכנסה, 2 קצבאות או 2 משכורות, או קצבה + מקור הכנסה אחר, אין לבקש תדפיסי בנק.

32.5.1 משפחה המתקיימת מקצבה אחת מכל סוג שהוא כולל השלמת הכנסה, יש לקבל תדפיסי בנק.

32.5.2 משפחה המציגה תלוש משכורת אחד ותלוש זה אינו סביר, כך שסה"כ הכנסות פחות מ-75% מטבלת ההכנסות בטור המתייחס להנחה 80% או 90% לבקש תדפיסי בנק.

32.5.3 משפחה המצהירה שאין לה הכנסה כלל, יש לבקש תדפיסי תנועות בנק.

32.5.4 לוועדה להנחות נדרש גם תדפיסי בנק ללא קשר להכנסות.

32.6 זכאי להנחה, המחזיק בדירה יחד עם משפחת הבן- הבת או משפחה אחרת שזכאים להנחה כל שהיא , ו/או שאינם זכאים להנחה כלשהיא , יזוכה בהנחה משוקללת.

32.7 מתן הנחות רטרואקטיביות יינתנו עפ"י הקריטריונים הבאים:

32.7.1 אזרחים אשר הוכרו ע"י המוסדות השונים – ביטוח לאומי , משרד הביטחון, האוצר ואחרים ומוסדות אלו הכירו בזכאותם לגמלה רטרו' והם זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה ו/או עפ"י פרק ה (2) הנחות לחיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים ומשפחותיהם יקבלו הנחה מהיום שהוכרו ע"י המוסד.

32.7.2 זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 סעיפים 2(1), 2(2), 2(7), 2(11), 2(12), וכן זכאים להנחה עפ"י פרק ה(2) הנחה לחיילים משוחררים נפגעי מלחמה ושוטרים, יקבלו הנחה רטרו' 7 שנים הקודמים לשנת הגשת הבקשה להנחה , מתן הנחה עפ"י תקנות אלו **אינם** מותנים בהגשת בקשה להנחה.

32.7.3 זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 סעיפים 2(3), 2(4), 2(5), 2(6), 2(8), 2(9), 2(10), וכן הנחת אזרח ותיק עפ"י חוק אזרחים ותיקים על תיקונו , יקבלו הנחה לשנה הנוכחית שבגינה הוגשה הבקשה להנחה.

32.8 המועד להגשת בקשה להנחה היא עד 30 בנובמבר בשנת המס בגינה מבוקשת ההנחה.

מתן הנחות עפ"י תקנות אלו מותנים בהגשת בקשה בהתאם לסעיף 4(א') לפקודת העיריות שהמציא המבקש לפי טופס 1 שבתוספת השנייה.