

הנחות ופטורים בשנת 2016

להלן פירוט עיקרי הנושאים וסוגי ההנחות שיינתנו בשנת 2016 לדירת מגורים אחת המוחזקת בפועל ע"י הזכאי, לאחר עדכון תיקון תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג - 1993, (התנאים ושיעורי ההנחות עשויים להשתנות, עם פרסום עדכונים לתקנות):

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים נדרשים
1. גימלאי/ת תקנה (1)2	"אזרח ותיק" שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק ומקבל עפ"י חוק הביטוח הלאומי, אחת מקצבאות אלה: קצבת זיקנה או קצבת שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	הנחה בשיעור של 30% עפ"י מבחן הכנסה לדירה עד גודל 100 מ"ר, ואילו הנחה אוטומטית בשיעור של 25% תוענק ללא מבחן הכנסה. על כל מ"ר מעל 100 מ"ר תשולם ארנונה מלאה. (עדכון יבוצע באולם אגף הגבייה).	מילוי טופס 1 תצלום תעודת זהות (של המבקש). תעודת אזרח ותיק תצהיר על ההכנסות קצבת זקנה
2. גימלאי/ת תקנה (1)2	"אזרח ותיק" שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק ומקבל קצבת זיקנה או קצבת שאירים. וגם גימלת הבטחת הכנסה (באישור ביטוח לאומי, מצוין: "תוספת השלמת הכנסה").	פטור לדירה עד 100 מ"ר. על כל מ"ר מעל 100 מ"ר, תשולם ארנונה מלאה.	מילוי ט' 1. רשימת הביטוח הלאומי או אישור שנתי של קצבת זיקנה והשלמת הכנסה, עם ת.ז.
3. נכה ביטוח לאומי תקנה (2) א' סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי. ראה תיקון מס' 3 תשנ"ה - 1995 סעיף 200 א' לחוק הביטוח הלאומי	נכה ביטוח לאומי הזכאי לקצבה חודשית מלאה, סעיף 200 א' לחוק ביטוח לאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור 75% ומעלה	הנחה בשיעור של 50%, על כל שטח הדירה. אם הכנסתו היחידה היא רק מקצבת נכות של ביטוח לאומי (כולל המתגוררים עימו), תינתן הנחה בשיעור של 80%.	מילוי ט' 1. אישור הביטוח הלאומי ות.ז. תצהיר על ההכנסות ותדפיסי בנק 3 חודשים אחרונים

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
<p>מילוי ט' 1. רשימת ביטוח לאומי, או אישור ביטוח לאומי עם ת.ז.</p>	<p>הנחה בשיעור 50%, על כל שטח הדירה. אם הכנסתו היחידה היא מקצבת זיקנה של ביטוח לאומי, ובנוסף גמלת מוגבלות ושר"מ, תינתן הנחה בשיעור 80%.</p>	<p>נכה ביטוח לאומי, אשר טרם קבלת קצבת זיקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה עפ"י סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי.</p>	<p>4. נכה ביטוח לאומי טרם קבלת קצבת זקנה תקנה 2(2) ב' סעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי. ראה תיקון מס' 3 תשנ"ה – 1995 סעיף 200 א' לחוק הביטוח הלאומי</p>
<p>מילוי ט' 1. אישור על קצבת זקנה לנכה עפ"י סעיף 251, אישורי הכנסות מכל מקור שהוא של כל המתגוררים בנכס, הגשת בקשה בכתב חתומה בידי המבקש</p>	<p>ההנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו תינתן אם סך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע במשק, כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה. אם גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.</p>	<p>אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי</p>	<p>5. אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי</p>

<p>מילוי ט' 1. רשימת ביטוח לאומי, או אישור ביטוח לאומי עם ת.ז. או אישור ממס הכנסה</p>	<p>הנחה בשיעור 40%, על כל שטח הדירה.</p>	<p>נכה בעל דרגת נכות רפואית מ- 90% ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזיקנה נקבעה לו נכות כאמור.</p>	<p>6. נכה רפואי מ- 90% תקנה 2 (3)</p>
<p>מילוי ט' 1. רשימת משרד האוצר, או אישור משרד האוצר עם ת.ז.</p>	<p>1. הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות. . הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה.</p> <p>2. הנחה בשיעור 100% (פטור) לגבי שטח דירה עד 100 מ"ר.</p> <p>הזכאות להנחה תוענק בהתקיים הר"מ: * אישור על קבלת תגמול לפי חוק תגמולים לאסירי ציון ממשרד הקליטה או מביטוח לאומי. * הצגת אישור לקבלת גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה בעד התקופה של שישה חודשים לפחות, בסמוך להגשת הדרישה לקבלת פטור מחיוב ארנונה. תוקף התיקון החל מ- 01.03.03 (סעיף 11 (א) בחוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, תיקון מס' 4, התשס"ג - 2002 - התקבל 11.11.02 ופורסם בחוק 3170 ב - 15.07.02</p>	<p>א. זכאי המקבל גמלה כאסיר ציון וכן מחזיק המקבל גמלה כבן משפחה של הרוג מלכות (לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם - (התשנ"ב - 1992).</p> <p>ב. אסיר ציון המקבל גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה יהיה זכאי להנחה בתשלומי הארנונה החלים על הדירה המשמשת למגוריו.</p>	<p>7. אסיר ציון, בן משפחה של הרוג מלכות תקנה 2 (4)</p>

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
8. נכה רדיפות הנאצים תקנה 2(4)	<p>א. הנחה לזכאי גמלת נכות, לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז - 1957.</p> <p>ב. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפדראלי לפיצויים (B.E.G) מהשנים 1953-1965.</p> <p>ג. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות -1945-1940 (w.u.v).</p> <p>ד. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת אוסטריה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק האוסטרי לתמיכה בקורבנות (o.f.g) שנחקק בהקשר לחוק התגמולים עבור קורבנות המלחמה (סעיף 4 57kovg).</p> <p>ה. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1954 בהקשר לקצבאות פיצויים של הקורבנות האזרחיים של המלחמה 1940-1945.</p>	<p>הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות.</p> <p>הנחה בשיעור 66% לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה.</p> <p>הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה.</p>	<p>מילוי ט' 1, עפ"י אישור משרד האוצר או ממשלת גרמניה או הולנד או אוסטריה או בלגיה ות.ז.</p>
9. עיוור תקנה 2(5)	<p>בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד התשי"ח - 1958.</p>	<p>הנחה בשיעור של 90%, על כל שטח הדירה.</p>	<p>מילוי ט' 1. תעודת עיוור ות.ז.</p>
10. עולה חדש תקנה 2(6)	<p>עולה חדש שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה עפ"י חוק השבות, התשי" - 1950.</p>	<p>הנחה בשיעור של 90% לשנה, לדירה עד 100 מ"ר (לעולה המתגורר לבד). הזכאות להנחה תישמר במשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים המתחילים מיום הרישום במרשם האוכלוסין כעולה, עפ"י חוק השבות.</p>	<p>מילוי ט' 1. תעודת עולה ות.ז.</p>

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
מילוי ט' 1. תעודת עולה, אישור המוסד לביטוח לאומי	הנחה בשיעור 80%.	עולה חדש התלוי בעזרת הזולת הזכאי עפ"י אישור המוסד לביטוח לאומי, לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה, לפי הסכם למתן גמלאות מיוחדות שנערך בין המוסד לביטוח לאומי לבין ממשלת ישראל לפי סעיף 9 לחוק הביטוח.	11. עולה חדש התלוי בעזרת הזולת תקנה 2 (6 א)
מילוי ט' 1. רשימת הביטוח הלאומי, או אישור ביטוח לאומי ות.ז.	זכאות לקבלת הנחה בשיעור 70%. הזכאות להנחה למקבלי גמלה הבטחת הכנסה ולמקבלי תשלום מזונות בוטלה, למעט האוכלוסיה הר"מ שתמשיך להיות זכאית, ובתנאי: 1) מקבל הגמלה להבטחת הכנסה /מזונות החל לקבלה לפני 01.01.03 2) לא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה מאותו יום.	הזכאי לאחת הגמלאות המפורטות להלן: א. גמלת הבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980. ב. תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב - 1972. ג. גמלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי.	12 מקבלי גמלאות: הבטחת הכנסה, מזונות, וסיעוד תקנה 2 (7)
מילוי ט' 1. אישור משרד האוצר ות.ז.	הנחה בשיעור של 66%.	מי שהוכר בידי רשות הזיכרון "יד-ושם" ובן זוגו, או מי שהיה בן זוגו היושב בישראל.	13. חסיד אומות העולם תקנה 2 (9)
מילוי ט' 1. רשימת משרד הביטחון (נכה צה"ל); מהביטוח הלאומי (פעולות איבה); רשימת משרד האוצר (נכה מלחמה בנאצים ונכי שב"ס); או עפ"י אישור מתאים לזכאות.	הנחה בשיעור 2/3 לגבי שטח דירה עד 70 מ"ר, למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור 2/3 לגבי שטח דירה עד 90 מ"ר, למשפחה בת 5 נפשות ומעלה. הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה או אישור מתאים לזכאות.	א. נכה צה"ל ונפגע פעולת איבה, נכה הזכאי לתגמולים או למענק לפי חוק הנכים (התגמולים ושיקום) התשי"ט - 1959. ב. בן משפחה של חייל שנספה במערכה הזכאי לתגמולים לפי חוק משפחות החיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), תשי" - 1950. ג. מי שזכאי לתגמולים לפי חוק שירותי בתי הסוהר (נכים ונספים), תש"ך - 1960. ד. נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד - 1954.	14. נכה צה"ל, נפגע פעולות איבה, נכים ונספי משטרה ושב"ס (פקודת העיריות נכה המלחמה בנאצים)

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
15. חייל בשירות סדיר מתנדב/ת בשירות לאומי	א. חייל בשירות חובה המחזיק ומתגורר בדירתו, עד תום 4 חודשים מיום שחרורו, עפ"י חוק הרשויות המקומיות, התשי"ג-1953. ב. חייל בודד בשירות חובה המחזיק ומתגורר בדירתו לבד, עד תום 4 חודשים מיום שחרורו, עפ"י חוק הרשויות המקומיות, התשי"ג - 1953. בהתאם להוראות סעיף 14 ד' להוראות החוק(כל עוד משרת/ת ומתקיימים בה התנאים שבתקנה 2(א)(1) עד (6) לתקנות הביטוח לאומי)	משפחה עד 4 נפשות זכאית לפטור עד 70 מ"ר משטח הדירה. משפחה בת 5 נפשות ומעלה זכאית לפטור עד 90 מ"ר משטח הדירה.	מילוי ט' 1. עפ"י אישור שלטונות צה"ל.
16. משרת בשירות אזרחי תקנה 14 ה'	משרת בשירות האזרחי במסלול מלא כל עוד שהוא משרת(שירות של 40 שעות שבועיות בממוצע במשך שנה) משרת בשירות האזרחי במסלול מפוצל 20 שעות שבועיות בממוצע במשך 24 חודשים	הנחה בשיעור של 100% ל- 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 100% ל- 90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות. הנחה בשיעור של 50% ל- 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 50% ל- 90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות.	אישור ממשד ראש הממשלה מרכז היחידה לפיקוח ובקרה על השירות הלאומי אזרחי
17. הורים שכולים, אלמנות צה"ל ושאיירים	הורים שכולים, אלמנות צה"ל ושאיירים.	הנחה בשיעור 2/3 למשפחה עד 4 נפשות זכאית להנחה עד 70 מ"ר משטח הדירה. הנחה בשיעור 2/3 משפחת בת 5 נפשות ומעלה זכאית להנחה עד 90 מ"ר משטח הדירה. הזכאות מותנית בהופעת הזכאי ברשימות המועברות לעירייה.	מילוי ט' 1. רשימת משרד הבטחון או אישור משרד הבטחון ות.ז.
18. הורה יחיד (הורה עצמאי) תקנה 2(10)	א. כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות, התשנ"ב - 1992 (ילדים עד גיל 18). ב. הורה יחיד לילד המתגורר איתו המשרת שירות סדיר עד גיל 21 שנה. /מתנדבת שרות לאומי	הנחה בשיעור של 20%, על כל שטח הדירה. הנחה בשיעור של 20%, על כל שטח הדירה.	מילוי ט' 1. תצלום ת.ז. עם ספח פרטי הילדים. אישור חייל שירות סדיר.

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
-----------	------------------	--------------------	---------------

מילוי ט' 1. אישור ביטוח לאומי	הנחה בשיעור של 33% עד 100 מ"ר משטח הנכס. תיקון, התשנ"ו - 1995.	בן או בת של המחזיק בנכס הזכאי לגימלת ביטוח לאומי (דמי מחיה, עזרה ללימודים וסידורים לנכה), התש"מ - 1980. (סעיף 11) ילד נכה לפי תקנות הביטוח לאומי מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשל נכותו גמלה ע"י המוסד לביטוח לאומי, ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה התש"ע 2010	19. בן או בת של מחזיק זכאי גימלת ביט"ל תקנה 2 (11) ילד נכה תקנה (11)
מילוי ט' 1 אישור מהוועדה הממונה ע"י שר הביטחון על הכרה כ"פדוי שבי"	הנחה בשיעור של 20%	פדויי שבי הזכאי לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי התשס"ה - 2005	20. "פדוי שבי" תקנה 2 (12)
מילוי ט' 2. צירוף מסמכים.	הנחה בשיעור עד 70% לדירת מגורים בלבד.	הנחה לנזקק רפואי, שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד, בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו. הזכאי צריך להגיש בקשה כמוסבר וכמתחייב.	21. נזקק רפואי (תקנה 7)
מילוי ט' 2. צירוף מסמכים.	הנחה בשיעור עד 70%, לדירת מגורים בלבד.	הנחה לנזקק חומרי, שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד, בשל אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי. הזכאי צריך להגיש בקשה כמוסבר וכמתחייב.	22. נזקק חומרי (תקנה 7)

סוג ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	שיעור ההנחה / הסבר	מסמכים דרושים
-----------	------------------	--------------------	---------------

<p>מילוי טופס 2. צירוף מסמכים.</p>	<p>הנחה בשיעור שניתן לזכאי באותה שנת כספים על דירת המגורים שבחזקתו, ותינתן לגבי 40 מ"ר הראשונים של שטח העסק. ההנחה תינתן עפ"י החלטת ועדת ההנחות לעסקים פרק ה'-1 הנחות לעסקים (תיקון התקנות, התשנ"ו - 1995).</p>	<p>עסק - בניין או קרקע שאינו משמש למגורים, מחזיק שהוא בעל העסק שנתקיימו לגביו כל אלה: א. אין הוא בעל עסק נוסף. ב. שטחו של העסק אינו עולה על 75 מ"ר. ג. גבר שמלאו לו 65 שנים או אישה 60 שנה. ד. מחזור העסקאות שלו בכל עסקיו אינו עולה על 240,000 ש"ח, (צמוד למדד) (מחזור עסקאות - כאמור בחוק המע"מ). ה. בעל העסק זכאי להנחה מארנונה לפי תקנה 2 (8) - הנחות עפ"י מבחן ההכנסות, בעד דירת המגורים שבה הוא מחזיק.</p>	<p>23. הנחות לעסקים (תקנה 14 א)</p>
	<p>2% הנחה למשלמים עד 31 לינואר בשנת הכספים.</p>	<p>משלמי הארנונה הכללית מראש: הנחה בשיעור 2%.</p>	<p>24. תשלום מראש סעיף 12 לתקנות ההסדרים</p>
	<p>הנחה בשיעור של 1.5% הנחה בשיעור 0.7%</p>	<p>משלמי ארנונה הכללית בהוראת קבע: הנחה בשיעור 1.5% משלמי הארנונה הכללית בהוראת קבע בכרטיס אשראי: הנחה בשיעור 0.7%</p>	<p>25 הוראת קבע פרק ב': הנחות כלליות תקנה 3</p>

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
---------------	--------------------	------------------	-----------

<p>מילוי טופס הצהרה.</p>	<p>אין משתמשים בבניין, והבניין ריק מכל חפץ ואדם במשך תקופה רצופה עד 12 חודשים - הנחה בשיעור 100% (פטור).</p>	<p>מחזיק שהוא הבעלים הראשון של בניין חדש, שמיום שהסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, ואין משתמשים בו במשך תקופה רצופה, וריק מאדם ומכל חפץ. <u>ראיות לבניין ריק וללא שימוש</u> - להוכחת היותו של בניין ריק על המחזיק בנכס להמציא ראיות למנהל הארנונה עפ"י הוראות ואישור המועצה, וזאת בנוסף לבקשה לקבלת הנחה. להלן פירוט הראיות: * אישור מחברת חשמל בעניין אי צריכת חשמל ו/או אישור על אי צריכת מים.</p> <p>או</p> <p>במקרים מיוחדים שלא ניתן להמציא את הראיות כמפורט לעיל, ניתן יהיה לקבל כראיה חילופית אישור מגורם מוסדי מוסמך, כגון: עירייה, משטרה, כיבוי אש, חשבונית מס על ביצוע הובלה וכו'. <u>תקופה מינימאלית-במניין תקופה/החודשים</u>, המצטברים לא תובא בחשבון תקופה הפחותה מ- 30 ימים שבה עמד הבניין ריק ברציפות.</p> <p><u>מסירת הודעה</u> - הזכאי להנחה בגין נכס ריק שאין משתמשים בו חייב להודיע בכתב 7 ימים מראש בטרם נעשה שימוש מחדש בנכס.</p> <p>אם לא ניתנה הודעה כאמור לעיל, תבוטל ההנחה שניתנה לאותו מחזיק, שעשה שימוש מחדש בנכס, בתקופה הרצופה האחרונה לגביה ניתנה לו הנחה.</p>	<p>26. בניין חדש ריק (תקנה 12)</p>
--------------------------	--	--	------------------------------------

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה / הסבר	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
---------------	--------------------	------------------	-----------

<p>מילוי טופס הצהרה.</p>	<p><u>כנס שמשמש למגורים</u> עד 6 חודשים - הנחה בשיעור של 100% (פטור). מהחודש ה-7 עד החודש ה-20, הנחה בשיעור של 50%.</p> <p><u>כנס שאינו משמש למגורים (תעשייה, מסחר ועסקים)</u> עד 6 חודשים - הנחה בשיעור של 100%. מהחודש ה-7 עד החודש ה-20, הנחה בשיעור של 50%.</p>	<p>מחזיק של בניין ריק (מאדם ומכל חפץ), שאין משתמשים בו במשך תקופה מצטברת. <u>ראיות לבניין ריק וללא שימוש</u> - כמפורט בסעיף 26 לעיל. <u>תקופה מינימאלית</u> – במניין התקופה/החודשים, המצטברים לא יובא בחשבון תקופה הפחותה מ-30 ימים שבה עמד הבניין ריק ברציפות. <u>מסירת הודעה</u> - כמפורט בסעיף 26 לעיל.</p>	<p>27. בניין ריק (תקנה 13)</p>
<p>אישור מהלשכה לשיקום נכים משרד האוצר</p>	<p>הנחה בשיעור של 66% ל-70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. הנחה בשיעור של 66% ל-90 מ"ר למשפחה מעל 4 נפשות.</p>	<p>ניצולי שואה עפ"י חוק התוכנית להגדלת הגמלאות הבטחת הכנסה לקשישים וזקיקים ולסיוע לניצולי שואה (תיקוני חקיקה) התשס"ח - 2008</p>	<p>28. ניצולי שואה</p>
<p>מילוי טופס 1 אישור מרשות בשירות הלאומי אזרחי, חברתי או מי מטעמו המאשר את המסלול בו משרתים.</p>	<p><u>הנחה בשיעור של 100%</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות. • עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה. <p>הנחה בשיעור של 75% -</p> <ul style="list-style-type: none"> • הנחה עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות • הנחה עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה <p>הנחה בשיעור של 50% -</p>	<p>1. מי שמשרת בשירות אזרחי - ביטחוני כהגדרתו בחוק שירות לאומי אזרחי, התשע"ד – 2014 המשרת לכל הפחות 36 שעות שבועיות בממוצע במשך שנתיים, כל עוד הוא משרת.</p> <p>2. מי שמשרת בשירות אזרחי – חברתי כהגדרתו בחוק שירות לאומי אזרחי,</p> <p>2.1 המשרת 30 שעות שבועיות בממוצע במשך שנתיים כל עוד הוא משרת.</p> <p>2.2 המשרת 20 שעות שבועיות בממוצע במשך 3 שנים, כל עוד הוא משרת</p>	<p>29. משרת בשירות אזרחי ביטחוני וחברתי (תיקון מס' 3 לתקנה 14 ד' לתקנות הסדרים במשק המדינה התשע"ה 2014) תוקף התקנה מ-01.08.2014</p>

	<ul style="list-style-type: none">• הנחה עד 70 מ"ר למשפחה עד 4 נפשות• הנחה עד 90 מ"ר למשפחה 5 נפשות ומעלה		
--	--	--	--

טבלת הכנסות לשנת 2015

הכנסה חודשית ממוצעת בש"ח בשנת הכספים 2015			מספר נפשות
3,513 – 3,109	3,108 – 2704	עד 2,703	1
5,270 – 4,663	4,662 – 4,055	עד 4,054	2
6,113 – 5,409	5,408 – 4,704	עד 4,703	3
6,957 – 6,155	6,154 – 5,352	עד 5,351	4
8,531 – 7,547	7,546 – 6,563	עד 6,562	5
10,105 – 8,940	8,939 – 7,774	עד 7,773	6
עד 40%	עד 60%	עד 80%	שיעור ההנחה
11,679 – 10,332	10,331 – 8,985	עד 8,984	7
13,253 – 11,725	11,724 – 10,196	עד 10,195	8
14,827 – 13,117	13,116 – 11,407	עד 11,406	9
עד 1,628 לנפש	עד 1,440 לנפש	עד 1,252 לנפש	10
עד 50%	עד 70%	עד 90%	שיעור ההנחה

לעניין ההנחה בסעיף זה:

- 29.1 **הכנסה** – הכנסה ברוטו של המחזיק בנכס ושל אלה המתגוררים אתו, לרבות ילד במשפחת אומנה, מכל מקור הכנסה שהוא, לרבות תשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם להם, למעט:
- קצבה המשולמת לפי פרקים ד' ו- י"א לחוק הביטוח לאומי – קצבאות ילדים, זקנה ושאיירים וקצבת ילד נכה.
 - הכנסתם החודשית של בן בת המתגוררים עם המחזיק בנכס, כמפורט בסעיף 2 א' לתקנות.
 - דמי שכירות שהוא משלם בעד דירה אחרת ששכר למגוריו – בסכום שאינו עולה על דמי שכירות שהוא משלם בעד דירה אחרת ששכר למגוריו.

30. הכנסה חודשית ממוצעת

- 30.1 **"שכיר"** – ממוצע ההכנסה החודשית בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה, ממקורות הכנסה כמפורט בטופס הבקשה להנחה.
- 30.2 **"עצמאי"** – ממוצע, שחושב עפ"י הכנסתו החייבת במס כפי שנקבעה בשומת מס ההכנסה השנתית האחרונה שבידו כשהיא מחולקת ל- 12 ומתואמת למדד הממוצע של החודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה, בתוספת הכנסה ממוצעת ממקורות הכנסה כמפורט בטופס הבקשה להנחה האמור שאינם כלולים בהודעת השומה.
- 30.3 טבלת ההכנסות לשנת 2016 תעודכן עפ"י הפרסום בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) לכשיפורסמו.

31. תנאים למתן הנחות (עפ"י תקנות הנ"ל):

- 31.1 מחזיק יקבל הנחה אחת מן ההנחות הנ"ל להן הוא זכאי, לפי הגבוהה מביניהן.
- 31.2 ניתנה הנחה בנכס למחזיק אחד, לא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף באותו נכס.
- 31.3 מי שהחזיק בנכס בחלק מן השנה, זכאי להנחה באופן יחסי.

31.4 מתן ההנחה, מותנה בצירוף מסמכים המאמתים את העובדות, לרבות אישור מביטוח לאומי בדבר קבלת השלמת הכנסה (כפי שמצוין בתקנות הנ"ל סעיף 2 א')

31.5 המצאת חשבונות בנק של מבקשי ההנחה לתקופה של 3 חודשים אחרונים בהתאם לקריטריונים הבאים:

31.5.1 משפחה המתקיימת מ- 2 מקורות הכנסה, 2 קצבאות או 2 משכורות, או קצבה + מקור הכנסה אחר, אין לבקש תדפיסי בנק.

31.5.2 משפחה המתקיימת מקיצבה אחת מכל סוג שהוא כולל השלמת הכנסה, יש לקבל תדפיסי בנק.

31.5.3 משפחה המציגה תלוש משכורת אחד ותלוש זה אינו סביר, כך שסה"כ הכנסות פחות מ- 75% מטבלת ההכנסות בטור המתייחס להנחה 80% או 90% לבקש תדפיסי בנק.

31.5.4 משפחה המצהירה שאין לה הכנסה כלל, יש לבקש תדפיסי תנועות בנק.

31.5.5 לועדה להנחות נדרש גם תדפיסי בנק ללא קשר להכנסות.

31.6 זכאי להנחה, המחזיק בדירה יחד עם משפחת הבן-הבת או משפחה אחרת שזכאים להנחה כל שהיא, ו/או שאינם זכאים להנחה כלשהיא, יזוכה בהנחה משוקללת.

31.7 מתן הנחות רטרואקטיביות יינתנו עפ"י הקריטריונים הבאים:

31.7.1 אזרחים אשר הוכרו ע"י המוסדות השונים – ביטוח לאומי, משרד הביטחון, האוצר ואחרים ומוסדות אלו הכירו בזכאותם לגמלה רטרו' והם זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה ו/או עפ"י פרק ה (2) הנחות לחיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים ומשפחותיהם יקבלו הנחה מהיום שהוכרו ע"י המוסד.

31.7.2 זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 סעיפים 2(1), 2(2), 2(7), 2(11), 2(12), וכן זכאים להנחה עפ"י פרק ה(2) הנחה לחיילים משוחררים נפגעי מלחמה ושוטרים, יקבלו הנחה רטר' 7 שנים הקודמים לשנת הגשת הבקשה להנחה, מתן הנחה עפ"י תקנות אלו אינם מותנים בהגשת בקשה להנחה.

31.7.3 זכאים להנחה עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 סעיפים 2(3), 2(4), 2(5), 2(6), 2(8), 2(9), 2(10), וכן הנחת אזרח ותיק עפ"י חוק אזרחים ותיקים על תיקונו, יקבלו הנחה לשנה הנוכחית שבגינה הוגשה הבקשה להנחה.

31.8 המועד להגשת בקשה להנחה היא עד 30 בנובמבר בשנת המס בגינה מבוקשת ההנחה.

מתן הנחות עפ"י תקנות אלו מותנים בהגשת בקשה בהתאם לסעיף 4(א') לפקודת העיריות שהמציא המבקש לפי טופס 1 שבתוספת השנייה.